**ПРОТОКОЛ №1**

 **публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области»**

Дата проведения:     - 18 июня 2018 года

Время проведения:   09 часов 00 минут местного времени.

Место проведения:  д. Большая Лозовка - придомовая территория Булгакова Н.А. по адресу: Курская область, Щигровский район, Пригородненский сельсовет, д. Большая Лозовка

 Присутствовало:      -2 человека    (Лист регистрации участников публичных слушаний, являющийся приложением к настоящему Протоколу  на  одном листе)

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- постановление Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от «18» мая 2018 г. № 47 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области»

Официальная публикация - постановления Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от «18» мая 2018 г. № 47 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» в газете «Районный вестник» от 01.06.2018г. № 23, размещение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Пригородненский сельсовет» 18.05.2018 г.

Организатор публичных слушаний: заместитель Главы администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области Аболмасова Л.Н.

Срок проведения публичных слушаний: с 18.05.2018г по 18.06.2018г.в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний.

Председательствующий  Аболмасова Л.Н.. открыла публичные слушания.  Сообщила, что на 18 июня 2018 года  на 09 часов 00 минут  местного времени  назначено проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области». Комиссия по подготовке проекта Правил благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области.

Председатель комиссии:

 Аболмасова Л.Н. -зам. главы Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района

Заместитель председателя комиссии:

 Семенова Н.В.-начальник отдела Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района

Секретарь комиссии:

 Маньшина Е.Н.-директор МКУК «Пригородненский сельский Дом культуры» Щигровского района

Члены комиссии:

 Мосина Лариса Валентиновна- зам. начальника отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды, главный архитектор администрации Щигровского района Курской области (по согласованию)

 Гатилова Роза Никитична - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным правоотношениям и труду администрации Щигровского района Курской области. (по согласованию)

 Михайлов Николай Анатольевич - начальник отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды администрации Щигровского района Курской области. (по согласованию)

 Рыкова С.Н-депутат Собрания депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района

Председательствующий  огласил повестку  дня публичных слушаний:

1.Выступление Аболмасовой Л.Н. по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по вопросу проекта «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

Председательствующий предложил утвердить следующий регламент работы:

1.Выступление Аболмасовой Л.Н.. по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области». (10 минут).

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по   проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» до 3 минут.

За предложенный регламент работы предложил проголосовать.

Голосовали: за – единогласно.

Решение принято.

Председатель комиссии: Она довел до сведения участников публичных слушаний, что на сегодняшний день действуют Правила благоустройства территории муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Щигровского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от 30.10.2017 г. №24-77-6. Однако, данные Правила частично устарели, частично не соответствуют тем изменениям в законодательстве, которые произошли с момента их утверждения. Основные цели их введения – исключить разночтения и несоответствия действующему законодательству и сложившемуся порядку решения вопросов благоустройства на территории муниципального образования «Пригородненский сельсовета» Щигровского района Курской области, более подробное регламентирование мероприятий и действий физических и юридических лиц по решению вопросов благоустройства. В настоящее время разработан новый проект правил благоустройства, который был выставлен на публичные обсуждения в период с 18.05.2018 года по 18.06.2018 года. В результате публичных обсуждений предложений и замечаний по проекту не поступило.

Основной смысл Правил благоустройства территории муниципального образования, это подробное изложение прав и обязанностей физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам благоустройства территории муниципального образования в соответствии с действующим законодательством и сложившимся порядком решения вопросов благоустройства.

Правила благоустройства территории муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Щигровского района Курской области разработаны в соответствии с методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года №711/пр с целью регулирования вопросов в сфере благоустройства и направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, безопасности, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, охраны окружающей среды, усиления контроля за санитарным содержанием территории муниципального образования. Она подробно ознакомила всех участников публичных слушаний с проектом правил благоустройства.

 Также отметила, что в Правилах изменилось:

« 3.3. Границы прилегающей территории определяются:

- для строительных площадок – 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для объектов временной уличной торговли, в том числе торговых павильонов, палаток, киосков – 10 метров от объектов торговли по всему периметру;

- для территории хозяйствующих субъектов – 5 метров от границы территории хозяйствующего субъекта по всему периметру. Под хозяйствующим субъектом понимается индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход. Под территорией хозяйствующего субъекта понимается земельный участок, на котором расположен объект, имеющий площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящийся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта;

- для территории частного домовладения:

 на улицах с двухсторонней застройкой – по ширине занимаемого участка до оси проезжей части улицы;

 на улицах с односторонней застройкой – по ширине занимаемого участка на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар;

 для многоквартирного дома – земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных Единого государственного реестра недвижимости, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские игровые спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

 В случае если сведения о границах земельного участка не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, на котором расположен многоквартирный дом, то в границы прилегающих территорий включаются земельные участки от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий – 15 метров.

 При перекрытии (пересечении) площадей территорий, определенных в соответствии с настоящей статьей, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объектов»

Председательствующий подвел итоги публичных слушаний и предложил:

 1.Одобрить проект «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

  Голосовали:

за – 2

против – нет

воздержались – нет

итого: - 2 человека

Публичные слушания признаны состоявшимися.

2.        Комиссии по подготовке Правил благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» представить Главе Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области проект Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» для дальнейшего направления в Собрание депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района на утверждение.

Председатель Аболмасова Л.Н.. сообщила, что комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний  в газете «Районный вестник», разместить на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района в сети интернет.

Председатель Аболмасова Л.Н.. поблагодарила участников публичных слушаний за работу и закрыла публичные слушания.

Председательствующий           Л.Н.Аболмасова

Секретарь                     Е.Н.Маньшина

**ПРОТОКОЛ №2**

 **публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области»**

Дата проведения:     - 18 июня 2018 года

Время проведения:   10 часов 00 минут местного времени.

Место проведения:  д. Куликовка - здание магазина ПО «Щигровское» по адресу: Курская область, Щигровский район, Пригородненский сельсовет, д. Куликовка;

 Присутствовало:      -4 человека    (Лист регистрации участников публичных слушаний, являющийся приложением к настоящему Протоколу  на  одном листе)

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- постановление Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от «18» мая 2018 г. № 47 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области»

Официальная публикация - постановления Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от «18» мая 2018 г. № 47 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» в газете «Районный вестник» от 01.06.2018г. № 23, размещение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Пригородненский сельсовет» 18.05.2018 г.

Организатор публичных слушаний: заместитель Главы администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области Аболмасова Л.Н.

Срок проведения публичных слушаний: с 18.05.2018г по 18.06.2018г.в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний.

Председательствующий  Аболмасова Л.Н.. открыла публичные слушания.  Сообщила, что на 18 июня 2018 года  на 10 часов 00 минут  местного времени  назначено проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области». Комиссия по подготовке проекта Правил благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области.

Председатель комиссии:

 Аболмасова Л.Н. -зам. главы Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района

Заместитель председателя комиссии:

 Семенова Н.В.-начальник отдела Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района

Секретарь комиссии:

 Маньшина Е.Н.-директор МКУК «Пригородненский сельский Дом культуры» Щигровского района

Члены комиссии:

 Мосина Лариса Валентиновна- зам. начальника отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды, главный архитектор администрации Щигровского района Курской области (по согласованию)

 Гатилова Роза Никитична - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным правоотношениям и труду администрации Щигровского района Курской области. (по согласованию)

 Михайлов Николай Анатольевич - начальник отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды администрации Щигровского района Курской области. (по согласованию)

 Рыкова С.Н-депутат Собрания депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района

Председательствующий  огласил повестку  дня публичных слушаний:

1.Выступление Аболмасовой Л.Н. по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по вопросу проекта «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

Председательствующий предложил утвердить следующий регламент работы:

1.Выступление Аболмасовой Л.Н.. по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области». (10 минут).

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по   проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» до 3 минут.

За предложенный регламент работы предложил проголосовать.

Голосовали: за – единогласно.

Решение принято.

Председатель комиссии: Она довел до сведения участников публичных слушаний, что на сегодняшний день действуют Правила благоустройства территории муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Щигровского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от 30.10.2017 г. №24-77-6. Однако, данные Правила частично устарели, частично не соответствуют тем изменениям в законодательстве, которые произошли с момента их утверждения. Основные цели их введения – исключить разночтения и несоответствия действующему законодательству и сложившемуся порядку решения вопросов благоустройства на территории муниципального образования «Пригородненский сельсовета» Щигровского района Курской области, более подробное регламентирование мероприятий и действий физических и юридических лиц по решению вопросов благоустройства. В настоящее время разработан новый проект правил благоустройства, который был выставлен на публичные обсуждения в период с 18.05.2018 года по 18.06.2018 года. В результате публичных обсуждений предложений и замечаний по проекту не поступило.

Основной смысл Правил благоустройства территории муниципального образования, это подробное изложение прав и обязанностей физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам благоустройства территории муниципального образования в соответствии с действующим законодательством и сложившимся порядком решения вопросов благоустройства.

Правила благоустройства территории муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Щигровского района Курской области разработаны в соответствии с методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года №711/пр с целью регулирования вопросов в сфере благоустройства и направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, безопасности, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, охраны окружающей среды, усиления контроля за санитарным содержанием территории муниципального образования. Она подробно ознакомила всех участников публичных слушаний с проектом правил благоустройства.

 Также отметила, что в Правилах изменилось:

« 3.3. Границы прилегающей территории определяются:

- для строительных площадок – 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для объектов временной уличной торговли, в том числе торговых павильонов, палаток, киосков – 10 метров от объектов торговли по всему периметру;

- для территории хозяйствующих субъектов – 5 метров от границы территории хозяйствующего субъекта по всему периметру. Под хозяйствующим субъектом понимается индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход. Под территорией хозяйствующего субъекта понимается земельный участок, на котором расположен объект, имеющий площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящийся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта;

- для территории частного домовладения:

 на улицах с двухсторонней застройкой – по ширине занимаемого участка до оси проезжей части улицы;

 на улицах с односторонней застройкой – по ширине занимаемого участка на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар;

 для многоквартирного дома – земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных Единого государственного реестра недвижимости, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские игровые спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

 В случае если сведения о границах земельного участка не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, на котором расположен многоквартирный дом, то в границы прилегающих территорий включаются земельные участки от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий – 15 метров.

 При перекрытии (пересечении) площадей территорий, определенных в соответствии с настоящей статьей, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объектов»

Председательствующий подвел итоги публичных слушаний и предложил:

1. Одобрить проект «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

  Голосовали:

за – 4

против – нет

воздержались – нет

итого: - 4 человека

Публичные слушания признаны состоявшимися.

2.        Комиссии по подготовке Правил благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» представить Главе Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области проект Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» для дальнейшего направления в Собрание депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района на утверждение.

Председатель Аболмасова Л.Н.. сообщила, что комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний  в газете «Районный вестник», разместить на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района в сети интернет.

Председатель Аболмасова Л.Н.. поблагодарила участников публичных слушаний за работу и закрыла публичные слушания.

Председательствующий           Л.Н.Аболмасова

Секретарь                     Е.Н.Маньшина

**ПРОТОКОЛ №3**

 **публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области»**

Дата проведения:     - 18 июня 2018 года

Время проведения:   11 часов 00 минут местного времени.

Место проведения:  д. Козловка - здание магазина ПО «Щигровское» по адресу: Курская область, Щигровский район, Пригородненский сельсовет, д. Куликовка;

 Присутствовало:      -5 человек    (Лист регистрации участников публичных слушаний, являющийся приложением к настоящему Протоколу  на  одном листе)

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- постановление Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от «18» мая 2018 г. № 47 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области»

Официальная публикация - постановления Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от «18» мая 2018 г. № 47 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» в газете «Районный вестник» от 01.06.2018г. № 23, размещение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Пригородненский сельсовет» 18.05.2018 г.

Организатор публичных слушаний: заместитель Главы администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области Аболмасова Л.Н.

Срок проведения публичных слушаний: с 18.05.2018г по 18.06.2018г.в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний.

Председательствующий  Аболмасова Л.Н.. открыла публичные слушания.  Сообщила, что на 18 июня 2018 года  на 11 часов 00 минут  местного времени  назначено проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области». Комиссия по подготовке проекта Правил благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области.

Председатель комиссии:

 Аболмасова Л.Н. -зам. главы Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района

Заместитель председателя комиссии:

 Семенова Н.В.-начальник отдела Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района

Секретарь комиссии:

 Маньшина Е.Н.-директор МКУК «Пригородненский сельский Дом культуры» Щигровского района

Члены комиссии:

 Мосина Лариса Валентиновна- зам. начальника отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды, главный архитектор администрации Щигровского района Курской области (по согласованию)

 Гатилова Роза Никитична - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным правоотношениям и труду администрации Щигровского района Курской области. (по согласованию)

 Михайлов Николай Анатольевич - начальник отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды администрации Щигровского района Курской области. (по согласованию)

 Рыкова С.Н-депутат Собрания депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района

Председательствующий  огласил повестку  дня публичных слушаний:

1.Выступление Аболмасовой Л.Н. по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по вопросу проекта «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

Председательствующий предложил утвердить следующий регламент работы:

1.Выступление Аболмасовой Л.Н.. по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области». (10 минут).

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по   проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» до 3 минут.

За предложенный регламент работы предложил проголосовать.

Голосовали: за – единогласно.

Решение принято.

Председатель комиссии: Она довел до сведения участников публичных слушаний, что на сегодняшний день действуют Правила благоустройства территории муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Щигровского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от 30.10.2017 г. №24-77-6. Однако, данные Правила частично устарели, частично не соответствуют тем изменениям в законодательстве, которые произошли с момента их утверждения. Основные цели их введения – исключить разночтения и несоответствия действующему законодательству и сложившемуся порядку решения вопросов благоустройства на территории муниципального образования «Пригородненский сельсовета» Щигровского района Курской области, более подробное регламентирование мероприятий и действий физических и юридических лиц по решению вопросов благоустройства. В настоящее время разработан новый проект правил благоустройства, который был выставлен на публичные обсуждения в период с 18.05.2018 года по 18.06.2018 года. В результате публичных обсуждений предложений и замечаний по проекту не поступило.

Основной смысл Правил благоустройства территории муниципального образования, это подробное изложение прав и обязанностей физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам благоустройства территории муниципального образования в соответствии с действующим законодательством и сложившимся порядком решения вопросов благоустройства.

Правила благоустройства территории муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Щигровского района Курской области разработаны в соответствии с методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года №711/пр с целью регулирования вопросов в сфере благоустройства и направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, безопасности, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, охраны окружающей среды, усиления контроля за санитарным содержанием территории муниципального образования. Она подробно ознакомила всех участников публичных слушаний с проектом правил благоустройства.

 Также отметила, что в Правилах изменилось:

« 3.3. Границы прилегающей территории определяются:

- для строительных площадок – 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для объектов временной уличной торговли, в том числе торговых павильонов, палаток, киосков – 10 метров от объектов торговли по всему периметру;

- для территории хозяйствующих субъектов – 5 метров от границы территории хозяйствующего субъекта по всему периметру. Под хозяйствующим субъектом понимается индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход. Под территорией хозяйствующего субъекта понимается земельный участок, на котором расположен объект, имеющий площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящийся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта;

- для территории частного домовладения:

 на улицах с двухсторонней застройкой – по ширине занимаемого участка до оси проезжей части улицы;

 на улицах с односторонней застройкой – по ширине занимаемого участка на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар;

 для многоквартирного дома – земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных Единого государственного реестра недвижимости, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские игровые спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

 В случае если сведения о границах земельного участка не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, на котором расположен многоквартирный дом, то в границы прилегающих территорий включаются земельные участки от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий – 15 метров.

 При перекрытии (пересечении) площадей территорий, определенных в соответствии с настоящей статьей, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объектов»

Председательствующий подвел итоги публичных слушаний и предложил:

1. Одобрить проект «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

  Голосовали:

за – 5

против – нет

воздержались – нет

итого: - 5 человека

Публичные слушания признаны состоявшимися.

2.        Комиссии по подготовке Правил благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» представить Главе Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области проект Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» для дальнейшего направления в Собрание депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района на утверждение.

Председатель Аболмасова Л.Н.. сообщила, что комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний  в газете «Районный вестник», разместить на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района в сети интернет.

Председатель Аболмасова Л.Н.. поблагодарила участников публичных слушаний за работу и закрыла публичные слушания.

Председательствующий           Л.Н.Аболмасова

Секретарь                     Е.Н.Маньшина

**ПРОТОКОЛ №4**

 **публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области»**

Дата проведения:     - 18 июня 2018 года

Время проведения:   13 часов 00 минут местного времени.

Место проведения:  сл. Пригородняя- здание Администрации Пригородненского сельсовета по адресу: Курская область, Щигровский район, Пригородненский сельсовет, сл. Пригородняя

 Присутствовало:      -8 человек    (Лист регистрации участников публичных слушаний, являющийся приложением к настоящему Протоколу  на  одном листе)

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- постановление Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от «18» мая 2018 г. № 47 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области»

Официальная публикация - постановления Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от «18» мая 2018 г. № 47 «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» в газете «Районный вестник» от 01.06.2018г. № 23, размещение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Пригородненский сельсовет» 18.05.2018 г.

Организатор публичных слушаний: заместитель Главы администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области Аболмасова Л.Н.

Срок проведения публичных слушаний: с 18.05.2018г по 18.06.2018г.в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний.

Председательствующий  Аболмасова Л.Н.. открыла публичные слушания.  Сообщила, что на 18 июня 2018 года  на 13 часов 00 минут  местного времени  назначено проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области». Комиссия по подготовке проекта Правил благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области.

Председатель комиссии:

 Аболмасова Л.Н. -зам. главы Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района

Заместитель председателя комиссии:

 Семенова Н.В.-начальник отдела Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района

Секретарь комиссии:

 Маньшина Е.Н.-директор МКУК «Пригородненский сельский Дом культуры» Щигровского района

Члены комиссии:

 Мосина Лариса Валентиновна- зам. начальника отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды, главный архитектор администрации Щигровского района Курской области (по согласованию)

 Гатилова Роза Никитична - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным правоотношениям и труду администрации Щигровского района Курской области. (по согласованию)

 Михайлов Николай Анатольевич - начальник отдела архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды администрации Щигровского района Курской области. (по согласованию)

 Рыкова С.Н-депутат Собрания депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района

Председательствующий  огласил повестку  дня публичных слушаний:

1.Выступление Аболмасовой Л.Н. по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по вопросу проекта «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

Председательствующий предложил утвердить следующий регламент работы:

1.Выступление Аболмасовой Л.Н.. по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области». (10 минут).

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по   проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» до 3 минут.

За предложенный регламент работы предложил проголосовать.

Голосовали: за – единогласно.

Решение принято.

Председатель комиссии: Она довел до сведения участников публичных слушаний, что на сегодняшний день действуют Правила благоустройства территории муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Щигровского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от 30.10.2017 г. №24-77-6. Однако, данные Правила частично устарели, частично не соответствуют тем изменениям в законодательстве, которые произошли с момента их утверждения. Основные цели их введения – исключить разночтения и несоответствия действующему законодательству и сложившемуся порядку решения вопросов благоустройства на территории муниципального образования «Пригородненский сельсовета» Щигровского района Курской области, более подробное регламентирование мероприятий и действий физических и юридических лиц по решению вопросов благоустройства. В настоящее время разработан новый проект правил благоустройства, который был выставлен на публичные обсуждения в период с 18.05.2018 года по 18.06.2018 года. В результате публичных обсуждений предложений и замечаний по проекту не поступило.

Основной смысл Правил благоустройства территории муниципального образования, это подробное изложение прав и обязанностей физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам благоустройства территории муниципального образования в соответствии с действующим законодательством и сложившимся порядком решения вопросов благоустройства.

Правила благоустройства территории муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Щигровского района Курской области разработаны в соответствии с методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года №711/пр с целью регулирования вопросов в сфере благоустройства и направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, безопасности, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, охраны окружающей среды, усиления контроля за санитарным содержанием территории муниципального образования. Она подробно ознакомила всех участников публичных слушаний с проектом правил благоустройства.

 Также отметила, что в Правилах изменилось:

« 3.3. Границы прилегающей территории определяются:

- для строительных площадок – 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для объектов временной уличной торговли, в том числе торговых павильонов, палаток, киосков – 10 метров от объектов торговли по всему периметру;

- для территории хозяйствующих субъектов – 5 метров от границы территории хозяйствующего субъекта по всему периметру. Под хозяйствующим субъектом понимается индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход. Под территорией хозяйствующего субъекта понимается земельный участок, на котором расположен объект, имеющий площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящийся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта;

- для территории частного домовладения:

 на улицах с двухсторонней застройкой – по ширине занимаемого участка до оси проезжей части улицы;

 на улицах с односторонней застройкой – по ширине занимаемого участка на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар;

 для многоквартирного дома – земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных Единого государственного реестра недвижимости, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские игровые спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

 В случае если сведения о границах земельного участка не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, на котором расположен многоквартирный дом, то в границы прилегающих территорий включаются земельные участки от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий – 15 метров.

 При перекрытии (пересечении) площадей территорий, определенных в соответствии с настоящей статьей, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объектов»

Председательствующий подвел итоги публичных слушаний и предложил:

1. Одобрить проект «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области».

  Голосовали:

за – 8

против – нет

воздержались – нет

итого: - 8 человек

Публичные слушания признаны состоявшимися.

2.        Комиссии по подготовке Правил благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» представить Главе Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области проект Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» для дальнейшего направления в Собрание депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района на утверждение.

Председатель Аболмасова Л.Н.. сообщила, что комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила благоустройства территории Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области» обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний  в газете «Районный вестник», разместить на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Щигровского района в сети интернет.

Председатель Аболмасова Л.Н.. поблагодарила участников публичных слушаний за работу и закрыла публичные слушания.

Председательствующий           Л.Н.Аболмасова

Секретарь                     Е.Н.Маньшина